

Siemianice, 15 lutego 2021r

LIST REFERENCYNY

JOYNEXT Sp z .o.o. (dawniej PREH CAR CONNECT POLSKA Sp. z o.o.) z siedzibą w Siemianicach ul. Poznańska 4, 55-120 Oborniki Śląskie,

REGON 364120825, NIP 9151797596, KRS 0000610801

Oświadczają, że

PROJPRZEM BUDOWNICTWO SP. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy ul. Kościeleckich 3, 85-033 Bydgoszcz, REGON 341513340, NIP 5542923028, KRS000632080

była Generalnym Wykonawcą inwestycji:

„BUDOWA HALI PRODUKCYJNEJ z BUDYNKIEM SOCJALNO - BIUROWYM, w tym rozbudowa i przebudowa zakładowych sieci i przyłączy: kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, gazowych, wodociągowych i elektrycznych, rozbudowa i przebudowa zakładowych dróg wewnętrznych i parkingu oraz budowa zjazdu. Adres: ul. Poznańska 4; Siemianice; 55-120 Oborniki Śląskie na części dz. nr: 205/5, 205/6, 205/9, 130/23, dr-134/1; AM-1; obręb 0018; Siemianice.”

Zadanie było realizowane w okresie od 6 maja 2020 r do 1 lutego 2021r na podstawie umowy z dnia 6 maja 2020 wraz z późniejszym aneksem na łączną wartość 15 281 138,34 PLN netto

Zakres zadania obejmował:

1. Etap wstępny
 - wykonanie projektu wykonawczego konstrukcji stalowej
 - wykonanie projektu przebudowy kabla SN wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę.
 - wprowadzenie do dokumentacji optymalizacji rozwiązań projektowych w zakresie rozwiązań architektonicznych i instalacyjnych

2. Etap budowy
 - roboty ziemne
 - roboty drogowe
 - roboty budowlano-montażowe
 - roboty zagospodarowania terenu
 - roboty instalacyjne

3. Uzyskanie pozytywnej decyzji pozwolenia na użytkowanie obiektu.

Podstawowe Parametry budynku:

Hala produkcyjna to budynek jednokondygnacyjny z antresolą techniczną kryta dachem płaskim, część biurowo socjalna to budynek dwukondygnacyjny z dachem płaskim, dobudówki techniczne jednokondygnacyjne

Parametry charakterystyczne budynku:

- Powierzchnia zabudowy 2348,90m²
- powierzchnia użytkowa 2855,97 m²
- kubatura brutto 18527,71m³
- długość całkowita 88m
- rozpiętość nawy 24m
- Wysokość 9,0m

Główny układ nośny budynku składa się z:

- Fundamentów bezpośrednich w postaci ław stóp fundamentowych

- konstrukcji głównej w postaci ram blachownicowych (hala produkcyjna)
- stropie zespolonym antresoli – ramy stalowe, blacha trapezowa + nadbeton + zabezpieczenie ppoż
- stropów filigran (część socjalno-biurowa)
- stropów z płyt kanałowych sprężonych (część techniczna)
- ścian osłonowych z płyt warstwowych z rdzeniem z wełny mineralnej
- Dach: blacha trapezowa z ociepleniem z wełny mineralnej oraz izolacji membraną PCV 1,5mm z świetlikiem liniowym w kalenicy
- posadzka przemysłowa betonowa utwardzone powierzchniowo w wykonaniu antyelektrostatycznym gr 20cm.
- stolarka okienna i drzwiowa PCV oraz aluminium
- nad sufitem hali podesty stalowe technologiczne
- sufit podwieszany na całej powierzchni hali produkcyjnej

Wyposażenie w instalacje:

- instalacja podciśnieniowego odprowadzenia wody deszczowej
- instalacja hydrantowa wewnętrzna
- instalacje wod-kan
- instalacje wentylacji i klimatyzacji technologicznej wraz z precyzją automatyką utrzymującą stałe parametry nadciśnienia, temperatury i wilgotności
- instalacja chłodu wraz z agregatami wody lodowej o łącznej mocy 748,1 kW
- instalacja ciepła technologicznego z kotłownią gazową o mocy 740 KW
- wewnętrzna instalacja gazu
- instalacja sprężonego powietrza
- instalacja odgromowa i połączeń wyrównawczych
- instalacja elektryczna wraz z budową stacji transformatorowej o mocy 1,0MW
- instalacja kontroli dostępu
- instalacja LAN – 608 punktów logicznych
- instalacja radiowęzła
- instalacja CCTV

Roboty zewnętrzne obejmowały:

- rozbudowa wewnątrzzakładowej kanalizacji deszczowej wraz z budową pompowni i zbiornika retencyjnego o pojemności 100m³
- rozbudowa wewnątrzzakładowej kanalizacji sanitarnej wraz z montażem pompowni

- rozbudowa wewnętrzzakładowej sieci wodociągowej wraz z hydrantami pożarowymi
- Przełożenie istniejącej sieci SN oraz budowa nowego przyłącza SN do budynku
- wykonanie zewnętrznej instalacji oświetleniowej
- budowa nowych dróg wewnętrznych i parkingów o łącznej powierzchni 4300m²
- budowa nowego zjazdu na drogę publiczną
- wykonanie ogrodzenia zewnętrznego i wewnętrznego
- urządzenie terenów zielonych

Niniejszym dokumentem potwierdzamy, że całość prac została zrealizowana przez Projprzem Budownictwo Sp z .o.o. zgodnie z dokumentacją techniczną, harmonogramem budowy, bieżącymi ustaleniami, a także zgodnie z wiedzą techniczną i zasadami sztuki budowlanej i wymaganiami inwestora.

Wszelkie prace związane z realizacją przedsięwzięcia zostały wykonane należyście, bez zastrzeżeń pod względem technicznym i jakościowym, w uzgodnionych terminach oraz pełnym zrozumieniem wymogów i potrzeb firmy JOYNEXT Sp z .o.o. z zachowaniem wysokich standardów BHP podczas realizacji prac.

Z pełnym przekonaniem możemy polecić firmę Projprzem Budownictwo Sp z .o.o. jako rzetelnego i sprawdzonego partnera.


Dyrektor Finansowy
Członek Zarządu
Marek Czarniecki


Dyrektor Operacyjny
Członek Zarządu
Bogdan Koziar