

Paweł Mroczkowski, 61- 313 Poznań, ul. Borecka 6

Poznań dn. 20.10.2021 r.

Henryk Rzepecki 61-063 Poznań, ul. Sławomira 44

LIST REFERENCYJNY

Paweł Mroczkowski, PESEL 64061604997, NIP 782-106-85-92, zamieszkały; 61- 313 Poznań, ul. Borecka 6 i

Henryk Rzepecki, PESEL 55061112014, NIP 782-107-87-45, zamieszkały; 61-063 Poznań, ul. Sławomira 44

będąc współwłaścicielami nieruchomości, na której dokonana się inwestycja pn. „warsztat obsługi serwisowej” zlokalizowany w Poznaniu przy ul. Sanockiej 92 działając jako Inwestor niniejszym oświadczamy, że:

PROJPRZEM Budownictwo Spółka z o. o. z siedzibą; Plac Kościeleckich 3, 85-033 Bydgoszcz, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000632080, NIP: 5542923028, REGON: 341513340, była Generalnym Wykonawcą inwestycji obejmującej:

- a) przygotowanie dokumentacji projektowej – wykonawczej: instalacji sanitarnych i elektrycznych
- b) wykonanie przez Wykonawcę robót budowlano-montażowych dotyczących wzniesienia obiektu pn. „warsztat obsługi serwisowej”

Obiekt był realizowany w okresie od 22.10.2020 r. do 11.08.2021.

Wartość II etapu inwestycji objętego Umową wraz z Aneksami wyniosła: 5 880 130,23 zł netto (słownie: pięć milionów osiemset osiemdziesiąt tysięcy sto trzydzieści złotych 99/100)

Zakres zadania obejmował:

1. Etap Wstępny
 - a. Sporządzenie Projektu Wykonawczego instalacji sanitarnych i elektrycznych oraz niezbędnych Projektów Warsztatowych.
2. Etap Budowy
 - a. Roboty ziemne,
 - b. Roboty drogowe,
 - c. Roboty budowlano-montażowe,
 - d. Roboty zagospodarowania terenu,
 - e. Roboty instalacyjne

3. Uzyskanie ostatecznej Decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu.

Opis inwestycji:

Budowa hali warsztatu serwisowego wraz ze Stacją Kontroli Pojazdów i dwiema myjniami, o powierzchni 1328,60 m² dla Panów Henryka Rzepeckiego i Pawła Mroczkowskiego.

HALA WARSZTATU.

Podstawowe parametry obiektu:

Wysokość/ długość/ szerokość:	8,95 m / 44,66 m / 31,25m
Powierzchnia zabudowy hali:	1346,7 m ²
Powierzchnia użytkowa hali:	1328,60 m ²
Ilość kondygnacji:	2
Kubatura obiektu:	9952,55 m ³

Dane charakterystyczne obiektu:

Obiekt został zaprojektowany jako konstrukcja stalowa, konstrukcje żelbetowe, konstrukcja murowana. Dach dwuspadowy o nachyleniu połaci 3 % w układzie płatwiowym.

- dach: blacha trapezowa T 60 , gr. 0,88 mm,, izolacja termiczna: PIR gr. 120mm, pokrycie dachowe - folia PCV gr. 1,5mm;
- elewacja: płyta warstwowa ścienna z rdzeniem PIR, gr. 100mm, układ pionowy, łącznik ukryty;
- posadzka: przemysłowa z posypką;
- stolarka: drzwi aluminiowe, drzwi stalowe, drzwi ewakuacyjne, bramy przemysłowe, klapy z funkcją przewietrzania, wyposażone w centralkę pogodową;

Wyposażenie w instalacje:

- instalacja podciśnieniowego odprowadzenia wody deszczowej z dachu;
- instalacja hydrantowa wewnętrzna;
- instalacja sprężonego powietrza;
- instalacje elektryczne, w tym oświetlenie wewnętrzne i zewnętrzne;
- instalacja przewietrzania;
- instalacja odgromowa.

Niniejszym dokumentem potwierdzamy, że całość prac została zrealizowana przez Projprzem Budownictwo Sp. z o.o. zgodnie z dokumentacją techniczną, harmonogramem budowy, bieżącymi ustaleniami, a także zgodnie z wiedzą techniczną oraz zasadami sztuki budowlanej i wymaganiami Inwestora.

Wszelkie prace związane z realizacją przedsięwzięcia zostały wykonane należycie, bez zastrzeżeń pod względem technicznym i jakościowym, w uzgodnionych terminach oraz z pełnym zrozumieniem wymagań i potrzeb Inwestorów, w tym z utrzymaniem wysokich standardów BHP podczas realizacji prac.

Z pełnym przekonaniem możemy polecić firmę Projprzem Budownictwo Sp. z o.o. jako rzetelnego i sprawdzonego partnera.

Pawel Proczkowski
Henryk Rzepcki

Podpisy osób wystawiających list referencyjny